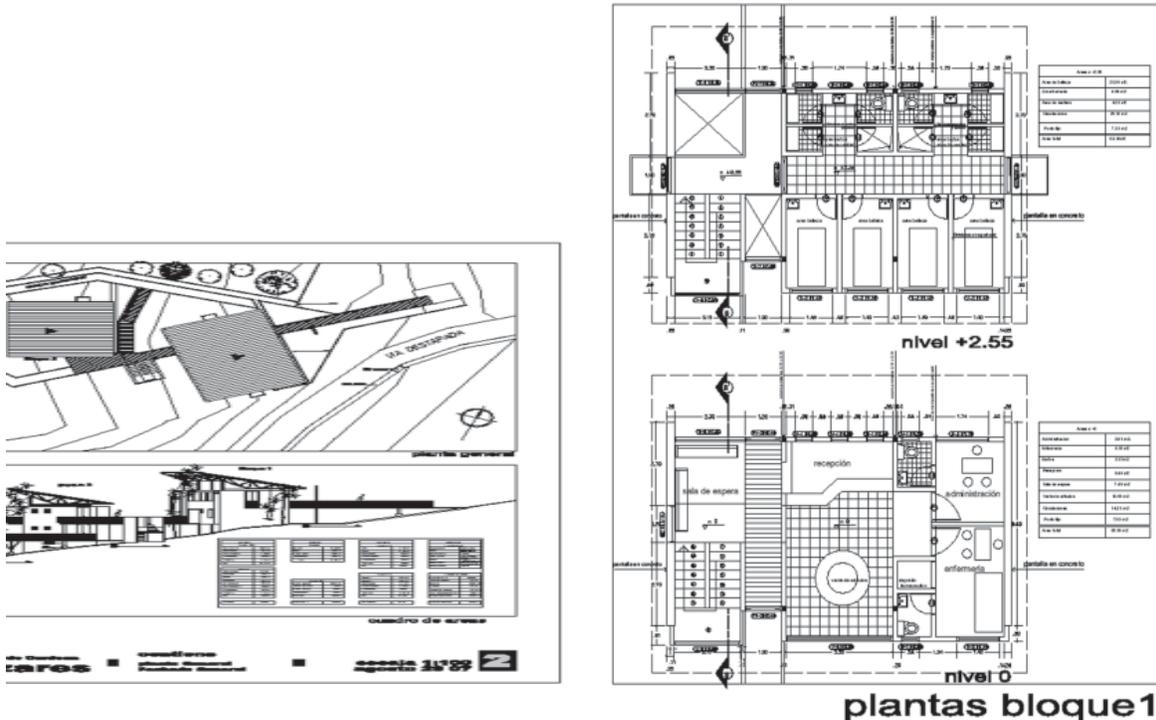


**PROYECTO DE DISEÑO,  
BIOARQUITECTÓNICO, AMBIENTAL Y PAISAJÍSTICO  
DEL ECOPARQUE ALCAZARES – ARENILLO  
FASE III.  
CONVENIO N°0712115 ALCALDÍA DE MANIZALES, UNIVERSIDAD NACIONAL  
DE COLOMBIA, SEDE MANIZALES.  
11 DE DIC. 2006**



**EQUIPO DE TRABAJO:**

Arq. LUZ STELLA VELASQUEZ BARRERO. Arq. GERARDO ARIAS VILLEGAS. Arq. GERMAN VILLADA SANCHEZ. Ing. JORGE JULIAN VELEZ UPEGUI. ing. SAMUEL DARÍO PRIETO

Coordinación: Arq. GUSTAVO ADOLFO AGREDO CARDONA

Se busca que el Ecoparque se convierta en el primer laboratorio experimental que brinde a la comunidad científica el estudio de especies (biodiversidad) que se encuentran en el sitio, lo que refuerza el concepto de Manizales Ciudad Universitaria, al facilitar a la academia un lugar de aprehensión del conocimiento.

El Proyecto está integrado por tres estructuras interconectadas y requeridas para su buen funcionamiento y desarrollo futuro: Estructura Circulatoria, Estructura Construida, Estructura Verde.

Para esto se propone una Infraestructura que genere los espacios arquitectónicos, mediante la lógica de manejo ambiental sostenible, con un diseño bioarquitectónico que dialogue e integre esta área de reserva ambiental.

Es así como el proceso se ha llevado hasta el momento en tres etapas que se han formulado de la siguiente manera:

- a- Sede administrativa y de servicios
- b- Recorridos, estancias, circulaciones, miradores.
- c- Torres de observatorios.

Para los módulos se propone la tecnología de hormigón y estructura metálica, además de aluminio y vidrio, como materiales de bajo mantenimiento, buscando también protegerla de las inclemencias del clima y la alta humedad existente en el lugar. La luz solar y la iluminación se captan por medio de ventanales para minimizar el consumo energético.

**PROYECTO DE VIVIENDA “BARRIO JUAN PABLO II”**  
**SECTOR DE CHUSCALES, MUNICIPIO DE CHINCHINÁ, CALDAS.**  
**PROYECTO DE EXTENSIÓN OFICINA DE PROYECTOS ESPECIALES,**  
**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA. UNIVERSIDAD NACIONAL**  
**DE COLOMBIA SEDE MANIZALES. CONTRATO NO. 2006-05-12.**

**PROMOTOR: ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LOS NOGALES,**

**EQUIPO DE TRABAJO:**

Dirección: Jorge Humberto Arcila Losada, Phd. Msc Arq. Paisajista, Profesor Asociado.  
Coordinación técnica y administrativa: Ernesto Echeverri Calle, Director Oficina de Proyectos Especiales, Facultad de Ingeniería y Arquitectura.  
Equipo de Diseño: Prof. Arq. Msc, Andrés Eduardo Satizabal Villegas, Hidrotecnia, Prof. Ing. Carlos Enrique Escobar Potes, Diseño Estructural, Profesor Ing. Néstor William García, Diseño Hidráulico sanitario, Profesor, Ing. Luís Eduardo Londoño Pulgarín, Topografía, Gabriel Castaño.  
Colaboradores Diseño: Est. Arq. Juan Pablo Calvo, Est. Arq. Daniel Posada Ramírez.



**OBJETO:**

Proyecto Urbano Paisajístico y Arquitectónico y estudios técnicos complementarios. El Proyecto de Vivienda localizado en el sector Chuscales, Barrio Funvascar, (Calle 5 entre Carrera 14 y 15), antigua vía del ferrocarril, surge por solicitud de la Asociación de Vivienda Los Nogales a la Universidad Nacional de Colombia sede Manizales, para el desarrollo de un número indeterminado de viviendas para sus afiliados. El estudio establece la capacidad de 70 unidades a desarrollar en dos pisos mediante el sistema de mampostería semi – estructural, las áreas comunales complementarias, así como la determinación de áreas de suelo de protección para uso recreativo, senderismo y cultivos asociados a la estabilidad del suelo. Se benefician 450 habitantes en un área construida de 2890 m<sup>2</sup>



## FORMULACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA DEL SECTOR DE LA GALERÍA, MANIZALES.

**CONVENIO N° 2005-12-082 entre la Universidad Nacional de Colombia, sede Manizales e Infimanizales.**

### EQUIPO DE TRABAJO:

**Director:** Arquitecto Luis Fernando Acebedo Restrepo

**Grupos de Investigación Participantes:** Urbanística, IDEA, Desarrollo Urbano Sostenible, Patrimonio Arquitectónico y Urbanístico.

**Equipo de Proyecto Urbano:** Jorge Humberto Arcila L. Arquitecto. PHD. María del Pilar Sánchez Beltrán. Arquitecto. MsC. Jorge Luis Calle, Arquitecto. Mauricio Hernández. Arquitecto. Jorge Andrés Rincón Larco. Arquitecto. Pablo Santiago Cardona Restrepo. Arquitecto. Carolina Salazar Marulanda. Arquitecta. Ana María Agudelo Torres. Ingeniera Civil. Esp.

**Equipo de Gestión Urbana:** Henry Quesada G. Arq. Const. MsC. Gustavo Guzmán. Arquitecto. Alba Lucía Jaramillo. Abogada. Jorge Alberto Rivera. Arquitecto. MsC.

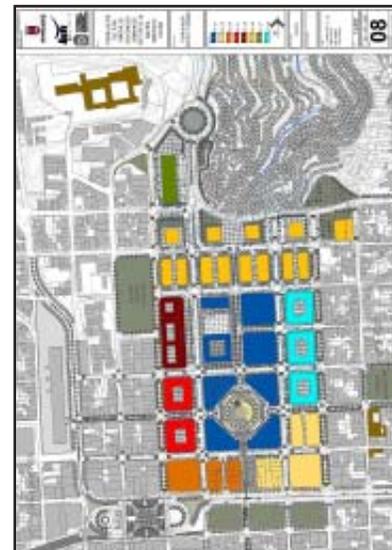
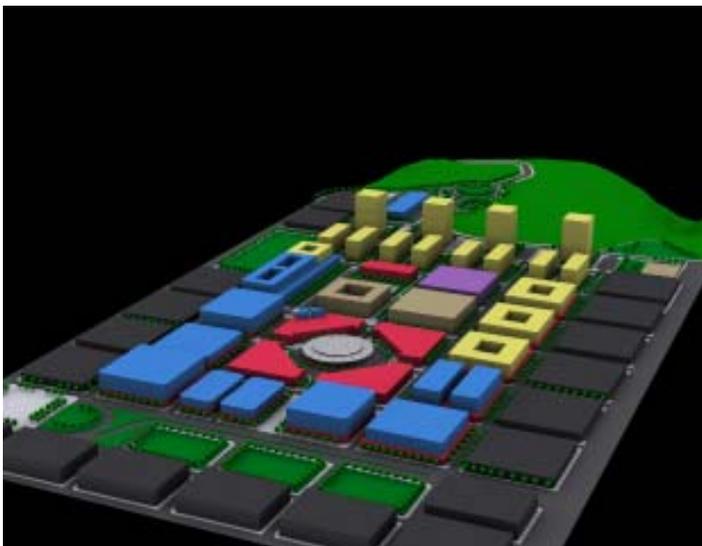
**Equipo de Sostenibilidad:** Luz Stella Velásquez. B. Arquitecta. PHD. Jeannette Zambrano. Ingeniera Civil. Samuel Darío Prieto. Ingeniero Civil. Ricardo Walter. Experto Ambiental. Luis Ignacio López. Administrador de Empresas. Inés Sánchez. Filósofa. Tulia Hernández. Abogada. Germán Villada. Arquitecto. Diego Arango. Geólogo. Asesor en SIG. Melida Restrepo De Fraume. Asesora. Jimena Beltrán. Adriana Lucía Buriticá. María Elena Ospina. Germán Vallejo.

**Estudiantes:** Karina Zambrano. Claudia Marcela Peláez Botero, Lina Marcela Restrepo, José Alejandro Ojeda Alvarado, Juan Camilo Montoya Echeverry, Eugenia Moncayo Narvaez, Mario Fernando Lasso Moreno, Yasmin Aleisa Solis Carabali, Miguel Angel Luna Castañeda, Julián Andrés Orobio, Berlitz Mulett Valencia, Diana Alzate Franco. Maritza Liliana Campo Albán, Rubén Enrique Mejía Buitrago, Luis Carlos Giraldo Rodríguez, Harrison Murillo. Con el apoyo de los estudiantes y profesores del Taller VI de Arquitectura del I Semestre de 2006. Escuela de Arquitectura y Urbanismo. Universidad Nacional de Colombia, sede Manizales.

**Interventoría:** Jahir Rodríguez Rodríguez. MsC.

Supervisión Infimanizales: William Naranjo Quintero, Economista, Director Operativo. Luis Alfonso Giraldo D., Asistente Dirección Operativa.

**Consulta:** <http://www.digital.unal.edu.co/dspace/handle/123456789/367>



### OBJETIVO PRINCIPAL:

Reorganizar los usos del suelo para lograr que las actividades de comercio y servicio asociadas a la Plaza de Mercado puedan consolidarse en armonía con la vivienda como uso principal del área de planeación; todo ello a través de un proceso de Renovación Urbana respetuoso de los valores culturales y físico-espaciales existentes, que promueva una alta calidad ambiental, adecuadas infraestructuras físicas y equipamientos, espacios públicos suficientes, fluidez en la movilidad vehicular y conectividad con el centro tradicional.